

Kattojen kausihuoltopalvelu

Dokumentista löydät lisätietoa kattojen kausihuolto palvelustamme ja palvelun mahdollisesta toimitussisällöstä.

Palvelumme hinnasta on kotitalousvähennysmahdollisuus työn osuudesta.

Palvelumme

Kattojen kausihuolto on palvelu, johon sisältyy tarvittaessa katon kuntotarkastus ja asiakkaan toivomat huoltotoimet katolle samassa yhteydessä. Palvelun kustannus määräytyy käytetyn ajan perusteella ja palvelun sisältö räätälöidään aina asiakkaan toiveiden ja tarpeiden mukaan.

Kausihuollolla tarkoitetaan pienimuotoisia huoltotöitä, joita kiinteistöissä joudutaan säännöllisesti vuosittain tekemään, kuten katon puhdistaminen oksista, lehdistä, havuista ja muusta irtonaisesta moskasta. Rikkinäisten kattotiilien vaihtaminen ja vesikaton läpivientien tiivistäminen, yms. Katso tarkempi listaus dokumentin lopussa olevasta taulukosta.

Kausihuollon yhteydessä voidaan tehdä katon kuntotarkastus koskien vesikattoa, katon sadevesijärjestelmiä ja/tai aluskatetta tarpeen ja mahdollisuuksien mukaan. Visuaalisessa tarkastuksessa käymme läpi vesikatteen yleiskunnon ja arvioimme mahdollisen puhdistus, pinnoitus, maalaus tai korjaustarpeen. Tarkistamme, onko vesikatteessa näkyviä vaurioita, kuten rikkinäisiä kattotiiliä. Tutkimme läpivientien tiivistykset, räystäskourujen kunnon ja puhdistus tarpeen, sekä lumiesteiden ja kattoturvatuotteiden kunnon ja kiinnityksen. Kaikki tarkastukset tehdään silmämääräisesti rakenteita avaamatta tai purkamatta. Kuntotarkastus ei sisällä esim. rakennuksen rakenteiden, eristeiden, salaojien ja maanalaisten sadevesijärjestelmien tarkastusta.

Mikäli huoltokäynnin aikana todetaan, että jotain huoltotoimenpidettä ei voida suorittaa samassa yhteydessä esim. puuttuvien osien tai tarvikkeiden, olosuhteiden tai aikataulun vuoksi, voidaan nämä toimet tarjota suoritettavaksi myöhemmin joko tunti- tai urakkapohjaisesti. Myös tarvikkeiden hankinnasta ja toimituksesta sovitaan aina erikseen asiakkaan kanssa.

Kausihuolto palvelumme ei sisällä katon sammaleenestokäsittelyä, pesua tai pinnoitusta, jotka eivät ole tyyppisiä vuosittaisia huoltotoimia. Nämä ovat erillisiä palveluita, joista teemme tarvittaessa urakkatarjouksen asiakkaalle.

Kausihuolto voidaan tehdä kertaluontoisena palveluna hinnaston mukaan tai voimme tehdä asiakkaan kanssa sopimuksen säännöllisesti (esim. vuosittain) toistuvasta palvelusta. Mikäli olet kiinnostunut säännöllisesti toistuvasta palvelusta, ota yhteyttä.

Palvelun hinta on alkaen 150 €/kerta + 95 €/h, miniveloitus 1h ajalta (eli minimi veloitus on yhteensä 250€). Palvelun lopullinen hinta määräytyy kuitenkin tapauskohtaisesti ja siihen vaikuttaa työhön käytetyn ajan lisäksi mm. etäisyys kohteeseen, käytetyt materiaalit, rakennuksen korkeus ja katon kaltevuus/materiaali (mahdollisuus työskennellä katolta käsin), yms. [Ota yhteyttä saadaksesi tarkempia hintatietoja / tarjous.](#)

Kausihuolto palvelu, mahdollinen toimitussisältö asiakkaan toiveiden mukaisesti			
Huoltoimenpiteitä, joita suoritamme tarvittaessa	Kyllä	Ei	Ehkä
Katon kuntotarkistus	X		
Rännien tyhjäys ja tukkeutuneiden syöksytorvien avaus			Erillinen palvelu, sovitaan erikseen
Kourujen ja syöksytorvien ulkopintojen pesu			Erillinen palvelu, sovitaan erikseen
Kourujen sisäpinnan huuhtelu			Erillinen palvelu, sovitaan erikseen
Vuotavien kourusaumojen tiivistys			Erillinen palvelu, sovitaan erikseen
Kourujen kaatojen tarkistus ja säätö	X		
Kourujen ruostevaurioiden korjaus tai kourujen maalaus		X	
Kourujen oikominen		X	
Kokonaan uusien rännien asennus kiinteistöön		X	
Katon puhdistaminen irtomoskasta (havut, lehdet, oksat)	X		
Katon sammaleenestokäsittely			Erillinen palvelu, sovitaan erikseen
Katon pesu			Erillinen palvelu, sovitaan erikseen
Tiilikaton pinnoitus kyllästeellä			Erillinen palvelu, sovitaan erikseen
Tiili- tai peltikaton maalaus		X	
Vesikatteen uusiminen/asentaminen (kokonaan)		X	
Rikkoutuneiden kattotiilien vaihtaminen	X		
Peltikaton korjaustyöt (peltityöt)		X	
Huopakaton korjaustyöt	X		vain pienet paikalliset korjaukset
Aluskatteen korjaustyöt	X		vain pienet paikalliset korjaukset
Kattorakenteiden muutos ja korjaustyöt		X	
Räystä- ja otsalautojen vaihto ja/tai maalaus		X	
Räystä- ja/tai otsalautojen puhdistus	X		
Vesikatteen läpivientien tiivistys (massalla)	X		
Harjatiivisteiden, lintuesteiden, yms. asennus	X		erikseen sovittaessa
Harja- ja räystäspelttien asennus/vaihto	X		erikseen sovittaessa
Kattoturvatuoitteiden ja lumiesteiden asennus/huolto	X		erikseen sovittaessa
Peltikattoruuvien vaihto (koko katto)		X	
Uusien läpivientien teko alus- ja/tai vesikatteeseen		X	
Huippumurin asennus/vaihto tai muut sähkötyöt		X	
Huoltoluukkujen, ilmanvaihdon poistoputkien, ym. vaihto/asennus		X	
Antennien asennus, vaihto tai säätö		X	
Savupiippujen nuohous ja huoltotyöt		X	
Huoltotoimissa syntyneen jätteen kuljetus käsiteltäväksi	X		